Акт сдачи-приемки выполненных работ

(оказанных услуг)

№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(дата, время и место составления)*

Заказчик, Майбородина Анна Валентиновна, с одной стороны, и

*(ФИО)*

Исполнитель ООО «Хотэй», в лице слесаря по эксплуатации и ремонту внутридомового газового оборудования Хотеев Х. О., с другой стороны,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(фамилия, инициалы, должность сотрудника Исполнителя, непосредственно выполнявшего работы)*

составили настоящий акт о том, что в соответствии с Договором о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования в жилом доме (внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме) № 5.08ЛД от «7» апреля 2032 года,

Исполнитель выполнил и сдал, а Заказчик принял следующие работы:

- визуальная проверка целостности внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования и его соответствия нормативным требованиям;

- визуальная проверка наличия свободного доступа к внутридомовому и (или) внутриквартирному газовому оборудованию;

- визуальная проверка состояния окраски и креплений газопроводов;

- визуальная проверка наличия и целостности футляров, в том числе их уплотнений, в местах прокладки газопроводов через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов и домовладений;

- проверка герметичности соединений и отключающих устройств (опрессовка, приборный метод, мыльная эмульсия, пенообразующая смесь), принятие мер по устранению выявленной негерметичности;

- проверка работоспособности и смазка отключающих устройств (если это предусмотрено документацией изготовителя), установленных на газопроводах;

- разборка и смазка кранов бытового газоиспользующего оборудования (если это предусмотрено документацией изготовителя);

- проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка (предохранительная арматура, системы контроля загазованности);

- регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы бытового газоиспользующего оборудования, очистка горелок от загрязнений;

- проверка наличия тяги в дымовых (при наличии) и вентиляционных каналах помещений с установленным внутридомовым и (или) внутриквартирным газовым оборудованием, состояния соединительных труб с дымовым каналом (при наличии);

- выявление неисправностей бытового газоиспользующего оборудования и определение возможности его дальнейшей эксплуатации;

- проверка технического состояния электроизолирующего соединения, установленного на газопроводе (при наличии).

- инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

Проведено техническое обслуживание следующего газового оборудования:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Количество | Цена за 1 ед. | Стоимость |
| Техническое обслуживание котла |  | 2000.00 руб. | 2000.00 руб. |
| Техническое обслуживание плиты газовой (варочной панели) | 1 | 500.00 руб. | 500.00 руб. |
| Техническое обслуживание духового шкафа |  | 350.00 руб. |  |
| Техническое обслуживание внутриквартирной газовой разводки | 1 | 150.00 руб. | 150.00 руб. |
| Техническое обслуживание сигнализатора загазованности (кроме проверки контрольными смесями) (при наличии) |  | 400.00 руб. |  |
| ИТОГО: | | | |

Дата и время выполнения работ (оказания услуг) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Работы (услуги) выполнены (оказаны) в полном объеме и надлежащим образом, Заказчик не имеет претензий к Исполнителю.

После проведения инструктажа Заказчику передана инструкция по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

Примечания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик | Исполнитель |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Майбородина А. В. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Хотеев Х. О./ |